

VILLE KOC d.o.o u stečaju
Poreč, Karla Huguesa 28
OIB:29844031075
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.pec.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815

Poslovni broj:4 St-858/16

4 ST-858/16-60 247

TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
17-01-2018	20 god. u 7 primjeraka sa priloga
Pismeno stiglo poštom (obično - s oštećenim omotom)	
Pismeno stiglo na poštu preporučeno (obično - s oštećenim omotom)	
Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama	
nedostaje takse _____ pismo primljeno bez takse.	
Primljene vrijednosti (pismo, takse i sl.) _____	
REPUBLIKA HRVATSKA	
TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
STEČAJNOM SUCU	

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl.89. st.2. i 3. SZ.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12. LISTOPADA 2017. GODINE DO 12. SIJEČNJA 2018. GODINE.

U referentnom razdoblju, Zaključkom poslovni broj : 4 St-858/16 – 52, od 27. studenog 2017. godine, utvrđena je vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, te određena prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom, sukladno odbredbama čl. 247. Stečajnog zakona, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Temeljem pismena Financijske agencije Klasa: O/110-10/17-01/1432, Ur.br.: 04-09-17-11, od 06. prosinca 2017. godine, stečajna upraviteljica je pozvana na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00 kuna, što nije učinjeno zbog nedostatnosti sredstava na žiro računu dužnika.

Podneskom od 27. prosinca 2017. godine, zamoljen je sud da Zaključkom naloži Financijskoj agenciji nastavak prodaje elektroničkom javnom dražbom, sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

Postupaka pred sudovima nije bilo.

II STANJE STEČAJNE MASE

Sukladno čl. 221. SZ daje se sustavan pregled stečajne mase s početka razdoblja izvješća u tabelarnom prikazu, prema utvrđenoj vrijednosti:

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Red. br.	OPIS	PROCIJENJENA VRIJEDNOST U KUNAMA
I	DUGOTRAJNA IMOVINA	645.527,19
	DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA	
1.	<p>Zemljište:</p> <p>Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zemljišnoknjižni odjel Pazin, k.o. Škopjak, z.k. uložak 211, k.č.br. 17 ZGR., u naravi ZGRADA;</p> <p style="text-align: right;">27.139,48</p> <p>Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zemljišnoknjižni odjel Pazin, k.o. Škopjak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - z.k. uložak 231, k.č.br. 30/4, u naravi pašnjak i k.č.br. 34/15, 34/16, 34/17, u naravi livade; - z.k. uložak 212, k.č.br. 34/7, u naravi pašnjak; <p style="text-align: right;">1.420.299,46</p> <p>Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zemljišnoknjižni odjel Pazin, k.o. Škopjak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - z.k. uložak 212, k.č.br. 20 ZGR, u naravi ZVONIK; <p style="text-align: right;">9.467,26</p>	
II	KRATKOTRAJNA IMOVINA	0
III	UKUPNO IMOVINA	1.456.906,20

U nastavku se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava za razdoblje od 16. listopada 2017. godine do 12. siječnja 2018. godine:

RED . BR.	OPIS	IZNOS
I.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju	-
2.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - prije stečaja	-
3.	Kamate na stanje na ž.r.	0,55
4.	Novčana sredstva sa depozitnog računa TS	-
5.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	0,55
II.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	-
2.	Naknade troškova stečajnom upravitelju (bruto)	-
3.	Knjigovodstvene usluge, ured.mat, poštarina, e-fina	1.250,00
4.	Troškovi objave oglasa	-
5.	Odvjetničke i bilježničke usluge	-
6.	Troškovi procjena	-
7.	Troškovi platnog prometa	135,90
8.	Sudski troškovi i pristojbe	-
9.	Ostali troškovi (izrada pečata i sl.)	-
10.	PDV	-
11.	UKUPNO ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	1.385,90
12.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev – odljev)	-1.385,35
13.	Stanje novca na početku izvještajnog razdoblja	3.876,90
14.	UKUPNO NOVAC NA DAN IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA (12+13)	2.491,55

Novčana sredstva na žiro računu na dan 12.siječnja 2018. godine iznose 2.491,55 kuna.

Namirenja stečajnih- razlučnih vjerovnika (dioba) nije bilo.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Oglašavanje prodaje nekretnina na web oglasniku Njuškalo, očevidniku nekretnina HGK, koje se prodaju u stečajnom postupku te web portalu www.sudacka-mreza.hr/web-stecaj.

U Osijeku, 15. siječnja 2018. godine.

Stečajna upraviteljica:

Paula Candrić Mesarić

